

## DEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURU

Mülkiyeti Demre Belediyesine ait Demre İlçesi Beymelek Mahallesi Yeni Sanayi Sitesi 1401 nolu parsel A Blokta 7 adet ve 1402 parselde bulunan 9 adet taşınmazın (asma katlı dükkan) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile (açık arttırma) satış ihalesi yapılacaktır.

### **Satışı Yapılacak Taşınmazların;**

| Sıra No | Mahalle  | Cinsi  | Ada/Parsel  | Blok/İşyeri No | Zemin+Asma Kat (m2) | Muhammen Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Saati |
|---------|----------|--------|-------------|----------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| 1       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 1              | 101,00              | ₺2.555.300,00       | ₺255.530,00         | 10:00:00    |
| 2       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 2              | 101,00              | ₺2.555.300,00       | ₺255.530,00         | 10:05:00    |
| 3       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 3              | 101,00              | ₺2.555.300,00       | ₺255.530,00         | 10:10:00    |
| 4       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 4              | 101,00              | ₺2.555.300,00       | ₺255.530,00         | 10:15:00    |
| 5       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 5              | 101,00              | ₺2.555.300,00       | ₺255.530,00         | 10:20:00    |
| 6       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 6              | 101,00              | ₺2.555.300,00       | ₺255.530,00         | 10:25:00    |
| 7       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 7              | 159,00              | ₺4.022.700,00       | ₺402.270,00         | 10:30:00    |
| 8       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 8              | 136,00              | ₺3.440.800,00       | ₺344.080,00         | 10:35:00    |
| 9       | Beymelek | İşyeri | 1402 Parsel | 9              | 102,00              | ₺2.580.600,00       | ₺258.060,00         | 10:40:00    |
| 10      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/3            | 106,00              | ₺2.681.800,00       | ₺268.180,00         | 10:45:00    |
| 11      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/4            | 94,00               | ₺2.378.200,00       | ₺237.820,00         | 10:50:00    |
| 12      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/5            | 138,00              | ₺3.491.400,00       | ₺349.140,00         | 10:55:00    |
| 13      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/6            | 122,00              | ₺3.086.600,00       | ₺308.660,00         | 11:00:00    |
| 14      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/7            | 127,00              | ₺3.213.100,00       | ₺321.310,00         | 11:05:00    |
| 15      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/8            | 127,00              | ₺3.213.100,00       | ₺321.310,00         | 11:10:00    |
| 16      | Beymelek | İşyeri | 1401 parsel | A/9            | 129,00              | ₺3.263.700,00       | ₺326.370,00         | 11:15:00    |

#### 1- İhaleye Katılma Şartları ve İsteklilerde İstenecek Belgeler;

- Başvuru dilekçesi,
- Kanuni Tebligat Adres Beyanı,
- Nüfus Cüzdanı sureti,
- İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname ve imza örneği,
- İhaleye katılacakların taşınmazların satış bedeli üzerinden %10 Geçici teminat bedelini ve 1000,00.-TL şartname bedelini Belediyemiz Tahsilat Servisine yatırmak zorundadır. (Her taşınmaz için ayrı ayrı şartname bedeli yatırılacaktır.)
- Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri ve kanıtlayıcı belgeler,
- İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

2-İhale, **11 Ocak 2024 Perşembe günü saat 10:00** 'da Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

3-İhaleyi yapıp yapmamakta Belediye Encümeni yetkilidir.

4- Yapımına başlanan dükkanların projesi mesai saatleri içerisinde Fen İşleri Müdürlüğünde görülebilir.

5-İhaleye katılma ile ilgili diğer bilgi ve belgeler şartnamenin 4. maddesinde açıklanmıştır.

6-İhale ile ilgili şartname Belediye Destek Hizmetleri Müdürlüğünde görülebilir.

İlgililere duyurulur.